

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Лесной, ул. Ленина, дом 108а

Место подсчета голосов: ул. Ленина д.№ 108а

Дата составления протокола: «09» января 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очное голосование

Дата очного голосования: «28» декабря 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 5861,3 м², из них муниципальная - 167,8 м²,
в собственности - 5693,5 м².

Инициатор общего собрания: Кириленко О.Б., собственник жилой площади в кв. № 16

Общее кол-во долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь: 3401,7 м²
(60 %)

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено избранными членами счетной комиссии: Баньщиковой Л.А. (кв.50), Кириленко О.Б. (кв.16),

Голосование проводилось по следующим вопросам:

- 1) Выбор членов счётной комиссии.
- 2) Выбор председателя многоквартирного дома.
- 3) Утверждение состава общего имущества МКД, подлежащего управлению.
- 4) Утверждение перечня, состава и периодичности работ по содержанию и текущему ремонту МКД на 2017 год.
- 5) Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений МКД с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. в размере 24,52 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц.
- 6) Распределение объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- 7) Хранение протокола общего собрания в здании МУП «Технодом» по адресу: ул.Кирова, д.22

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(___ %), «Возд.» ___(___ %) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(___ %), «Возд.» ___(___ %) долей

Принято решение: Выбрать членов счётной комиссии: Кириленко О.Б. (кв.16), Баньщикову Л.А. (кв.50)

2. По второму вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(___ %), «Возд.» ___(___ %) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(___ %), «Возд.» ___(___ %) долей

Принято решение: Выбрать председателем многоквартирного дома: Кириленко О.Б. (кв. 16)

3. По третьему вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

4. По четвертому вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

5. По пятому вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере 24,52 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3.

6. По шестому вопросу:

Очно: «За» ___(__%), «Против» 3401,7 (100 %), «Возд.» ___(__%) долей

Итого: «За» ___(__%), «Против» 3401,7 (100 %), «Возд.» ___(__%) долей

По данному вопросу положительного решения не принято.


7. По седьмому вопросу:

Очно: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Итого: «За» 3401,7 (100 %), «Против» ___(__%), «Возд.» ___(__%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счетной комиссии:


_____ Кириленко О.Б. (кв. 16)


_____ Баньщикова Л.А. (кв.50)

Прилож. № 1
Резерв собств.
Прилож. № 2
Сметка голосов.
Прилож. № 3
Резерв уведомлений.